



非凡中国控股有限公司  
Viva China Holdings Limited

( 股份代号：8032 )

2021年全年业绩简报

2022年3月



# 企业简介



## 多品牌、多品类优势



## 坐拥优秀体育场地资源



10个体育园及运动中心

11个滑冰场

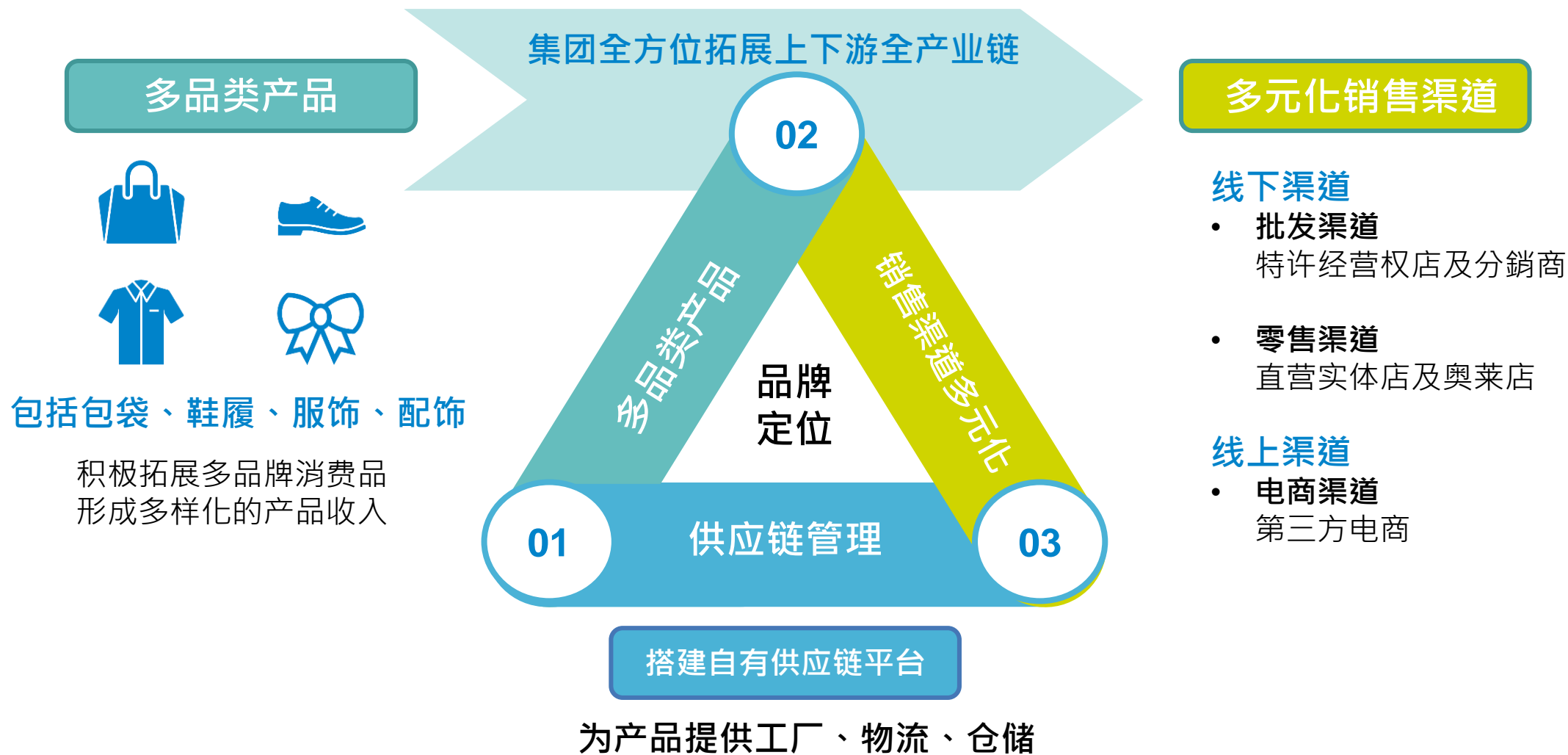
1个电竞俱乐部

## 独特战略资源



\*Clarks的交易尚未完成

# 营运模式



# 投资亮点



2019-2021年  
3年复合年增长

**+97.4%**

## 财务稳健 现金充足

截至2021年12月31日，集团  
账面现金及银行结余达25.3亿港元  
净资产负债率为净现金状态

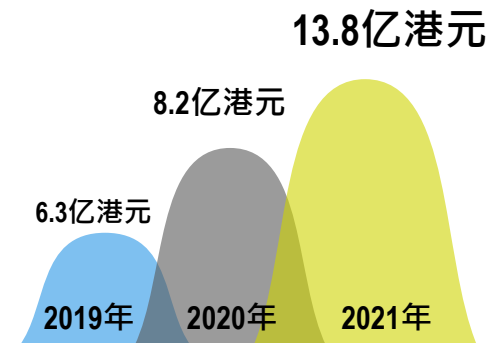
2019-2021年增长

**+21.7**百分点



## 毛利率大幅提升

截至2021年12月31日，集团  
毛利率为41.4%，较2020年的  
40.4%提升，反映盈利能力提升。



## 业务收入可持续增长

截至2021年12月31日，集团的全年收入达到  
13.8亿港元，较去年增长68.7%，主要由于多品  
牌鞋服业务板块内生增长以及并购扩张的贡献。

# 多品牌鞋服消费品业务进展

			<p>AMEDEO TESTONI BOLOGNA 1929</p>
<p><b>堡狮龙</b></p> <p>2021年第二季度推出 Bossini.X</p> <p>年内在中国一二线城市开 设超过40家实体店。</p>	<p><b>LNG</b></p> <p>2021年推出全新店铺形象 和新品牌标识，产品风格 渐具雏型。</p> <p>年内开设19家实体店，布 局中国一线城市高端商圈 及潮流地标。</p>	<p><b>其乐</b></p> <p>集团于2021年3月宣布有条件 收购Clarks大多数权益。</p> <p>收购事宜仍在有序进行中，预 计将于2022年内完成。</p>	<p><b>铁狮东尼</b></p> <p>2021年11月集团宣布收购意大利奢侈品牌Amedeo Testoni及其衍生线i29全部股份。</p> <p>收购于2022年初完成，目前 审视发展策略及方向。</p>
			
<p>占总权益70.7%</p>	<p>全资自创品牌</p>	<p>拟收购26%权益</p>	<p>全资拥有</p>

# 运动体验业务进展



## 电竞运动

- 年内经营业绩大幅提升
- 首次获得英雄联盟全球总决赛资格，并成功打入小组赛



## 体育目的地

2022年初陆续投入服务

- 杭州李宁体育园
- 桐乡李宁体育园



## 全明星滑冰俱乐部

- 年内受惠于中国大陆疫情受控、冰雪运动升温等因素，业绩得到大幅改善，收入及利润皆有大幅提升
- 将抓住冬奥会热潮，继续在北京、上海等消费力强的一线城市拓展冰场业务

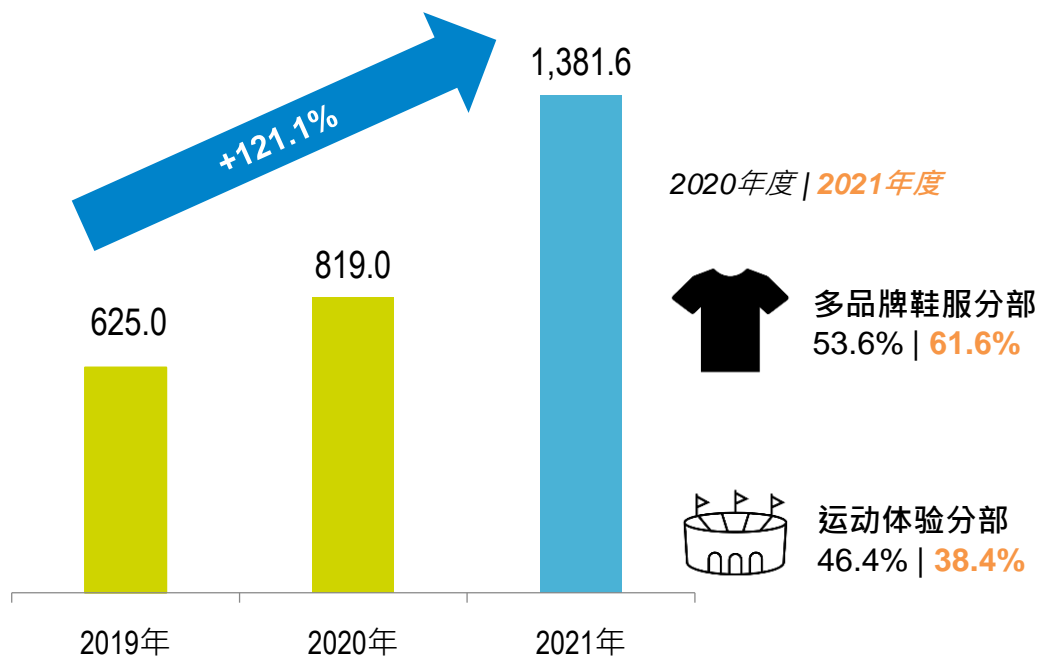
# 财务概览

千港元	2020年度	2021年度	变化
收入	819,036	<b>1,381,637</b>	+68.7%
毛利	330,788	<b>572,382</b>	+73.0%
年内/期内溢利	1,199,595	<b>4,474,254</b>	+273.0%
每股基本盈利 (港仙)	10.59	<b>40.39</b>	+281.4%
毛利率	40.4%	<b>41.4%</b>	+1.0百分点
净利率	146.5%	<b>323.8%</b>	+177.3百分点

# 收入及毛利分析

## 收入增长强劲

百万港元

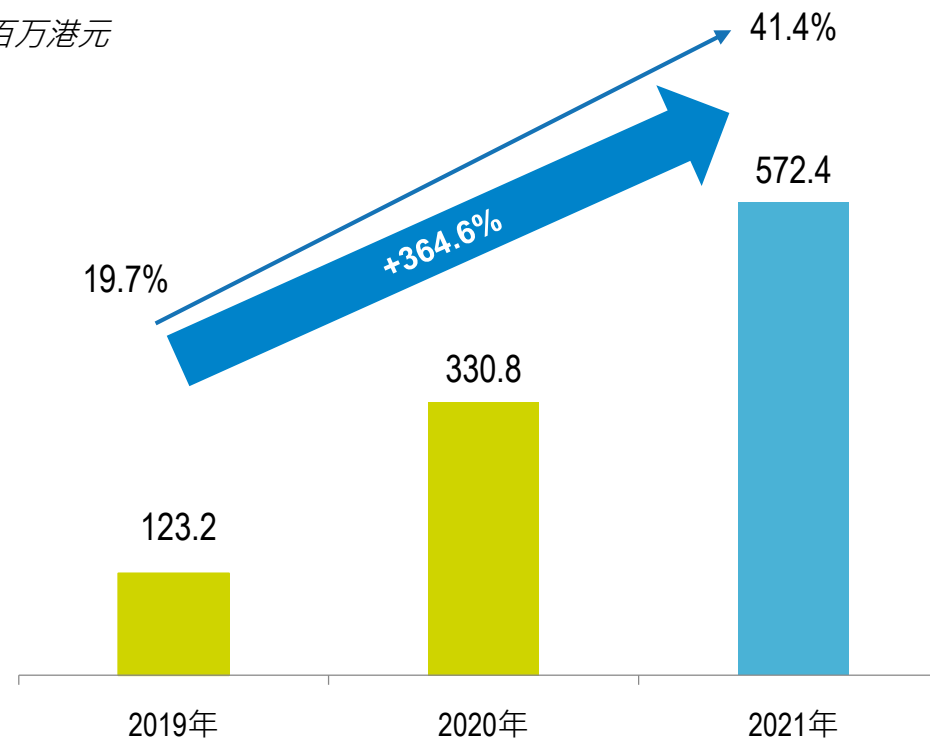


### 收入增加主要因为：

- LNG品牌的内生型增长和于2020年7月下旬收购堡狮龙国际集团有限公司为本集团多品牌鞋服业务带来收入贡献。
- 运动体验分部业务自疫情中恢复。

## 毛利润和毛利率大幅提升

百万港元



### 毛利率增幅远高于收入增幅，主要因为：

- 毛利率较高的多品牌鞋服业务得到扩张。



# 主要财务指标

千港元	2020年度	2021年度
存货	183,863	281,279
现金及现金等价物	1,857,441	2,529,663
银行借款	1,256,000	-
权益总额	4,531,302	7,754,442
流动比率	~4.1x	~4.3x
净负债比率	净现金	净现金

\*净负债比率按总借贷（包括银行借贷、应付债券及可换股债券）除以总权益计算

# 集团投资者关系

Email: [vivachina@dlkadvisory.com](mailto:vivachina@dlkadvisory.com)

Tel: (852) 3796 1111

